Egz. nr ….

**UMOWA(Projekt)**

Zawarta w dniu …………………. w Świętoszowie pomiędzy:

**Skarbem Państwa–43 WOJSKOWYM ODDZIAŁEM GOSPODARCZYM**

**ul. Saperska 2, 59-726 Świętoszów,**

**NIP: 612-184-37-75 REGON: 021509084**

reprezentowanym przez:

…………………………………………………. **– KOMENDANTA 43 WOG** zwanym dalej: „**Zamawiającym”**

a

…………………………………………………………………………………….……………………….z siedzibą w ……………………………………………………………, („wykonawca”) wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w ……………………………… pod numerem NIP: …………………………….; REGON: …………………………, wysokość kapitału zakładowego………………………………………………..

reprezentowaną przez:

…………………………………………………-- …………………………………..

LUB

p. …………………………………………………….. prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ……………………………………… z siedzibą   
w (Wykonawca) ul. ……………………………………………wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej posiadającym numer identyfikacyjny NIP…………………………. oraz REGON…………………………..

działającym osobiście.

Zwanym dalej „Wykonawcą”

*W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty   
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie przepisów art. 132 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)  *zwanej dalej „Ustawą” zostaje zawarta umowa o następującej treści:*

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest zapewnienie kompleksowej obsługi serwisowej dla 10 sztuk kontenerów sanitarnych, wywóz ścieków z zbiorników fekalnych znajdujących się pod kontenerami oraz dzierżawę zbiorników na wodę wraz z jej dostawą, przez 24 h na dobę, siedem dni w tygodniu na obszarze administrowanym przez 43 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Świętoszowie.:
2. Sekcja Obsługi Infrastruktury Dobre nad Kwisą, lokalizacja TRZEBIEŃ.

zgodnie ze złożoną ofertą „Formularz cenowy” stanowi **załącznik nr 1 do umowy**.

1. Szczegółowe określenie przedmiotu umowy zawarte jest w „Opisie Przedmiotu Zamówienia” (OPZ) stanowiącym **załącznik nr 2 do umowy**.

**§ 2**

**OKRES REALIZACJI UMOWY**

1. Przedmiot Umowy powinien zostać zrealizowany w terminie od dnia zawarcia przez 12 miesięcy z zastrzeżeniem zapisów zawartych w § 7 z możliwością opcjonalnego przedłużenia realizacji umowy o kolejne 31 dni kalendarzowe (1 miesiąc) a maksymalnie do 12 miesięcy.

**§ 3**

**NADZÓR NAD WYKONYWANIEM UMOWY**

1. Osobą upoważnioną do nadzoru nad realizacją umowy oraz do kontaktów roboczych   
   z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest:

………………………………… tel. …………………………E- mail ……….…

1. Odpowiedzialnym za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:   
   ………………………………… tel. ……………………… E- mail ………….…
2. Osobą upoważnioną do kontaktów roboczych z Wykonawcą, zlecania i odbioru usług ze strony Zamawiającego jest:

………………………………… tel. …………………………E-miał ……….……

**§ 4**

**OBOWIĄZKI STRON**

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązany jest:
2. współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania przedmiotu umowy;
3. informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu zakresu prac;
4. dokonywać odbioru prac realizowanych przez Wykonawcę;
5. dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w umowie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą starannością, posiadanymi kwalifikacjami i wiedzą techniczną, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ustaleniami dokonanymi   
   w czasie realizacji prac dotyczącymi zakresu i terminu wykonania poszczególnych prac.
7. Usługa będzie wykonywana środkami, sprzętem i transportem Wykonawcy na jego koszt i ryzyko.
8. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania czynnego urządzenia faksowego nr ............................ lub adresu e-mail -.............................................. w celu przesyłania bieżącej korespondencji dotyczącej wykonania umowy.
9. W przypadku zmiany adresu e-mailowego, Wykonawca w formie pisemnej niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy i zamieszkania jej właściciela, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczoną. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania umowy oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z umowy.
11. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niepowiadomienia Zamawiającego o zaistniałych zmianach.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
13. Przed przystąpieniem do realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu aktualny wykaz osób, realizujących przedmiot umowy.
14. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco aktualizować wykaz, o którym mowa w ust. 9, pod rygorem niewpuszczenia pracownika, którego nie ma na wykazie, na teren jednostki. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do wykazu osób, o którym mowa w ust. 9, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie o powyższym Zamawiającego, co najmniej na 7 dni roboczych przed dokonaniem zmiany,   
    a nieprzewidzianych okolicznościach niezwłocznie.
15. Usługa będzie wykonywana z zachowaniem powszechnie obowiązujących przepisów wraz ze wszystkimi zmianami i rozporządzeniami, w szczególności z ustawą Prawo ochrony środowiska, Ustawą o odpadach i Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
16. Zapewnienie usługi utrzymania czystości 10 szt. kontenerów tj.
17. Obsługa kontenerów sanitarnych obejmuje zapewnienie czystości przez 24h na dobę 7 dni w tygodniu zgodnie z bieżącymi potrzebami wojska amerykańskiego stale przebywającego na obozowisku; uzupełnianie według potrzeb mydła w dozownikach, wyłożenie ręczników papierowych, papieru toaletowego do uchwytów, sprzątanie kontenerów wewnątrz i na zewnątrz, zmycie i dezynfekcja kontenerów wewnątrz środkami posiadającymi atest do stosowania na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, usuwania wszelakich zanieczyszczeń wynikających z przeprowadzonych czynności obsługowych, zapewnienie wieszaków na ręczniki kąpielowe (mocowanych bez ingerencji w konstrukcje kontenera).
18. Wykonawca zobowiązuje się do stałego utrzymania porządku wokół systemów sanitarnych oraz do usunięcia wszelkich zanieczyszczeń w obrębie 5 metrów od ustawienia kontenera sanitarnego powstałych w wyniku użytkowania.
19. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług sanitarnych 7 dni w tygodniu przez 24 h na dobę.
20. Strony dopuszczają ustawienie w obrębie lokalizacji serwisowanych kontenera socjalno – magazynowego dla pracowników Wykonawcy celem zapewnienia całodobowego nadzoru nad realizacją zadania.
21. Zapewnienie zbiorników na wodę o odpowiedniej pojemności oraz niezbędnego osprzętu do zapewnia użytkowania kontenerów sanitarnych.
22. Zapewnienie dostaw wody według potrzeb do nieprzerwanego użytku kontenerów sanitarnych stwierdzonych przez pracownika Wykonawcy sprawującego nadzór nad stanem kontenerów.
23. Odpompowanie ścieków ze zbiorników fekalnych oraz odtransportowane do stacji zlewnej (oczyszczalni) według potrzeby stwierdzonej przez pracownika Wykonawcy sprawującego nadzór nad stanem kontenerów.
24. Stosowane środki higieny oraz płyny dezynfekujące muszą posiadać atesty higieniczne do stosowania na terytorium RP.
25. Ogólny opis techniczny oraz wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały określone w „Formularzu cenowym” (**załącznik nr 1 do umowy**).
26. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skrócenia terminu realizacji umowy, a rozliczenie nastąpi na podstawie faktycznie wykonanych usług.
27. Usługa dostarczania wody realizowana ma być tak by zapewnić ciągłość użytkowania kontenerów sanitarnych.
28. Wykonawca Każdorazowo przy realizacji czynności obsługowych takich jak: wywóz nieczystości; uzupełnianie wody w zbiornikach; uzupełnianie paliwa w agregatach wymagana jest obecność **”PRZEWODNIKA”** nadzorującego ruch ciężkich pojazdów po terenie obozowiska (wymagania bezpieczeństwa strony amerykańskiej).
29. Wykonawca zobowiązuje się podłączyć wojskowe kontenery sanitarne do zapewnionych zbiorników na wodę wg poniżej konfiguracji:
30. Zestaw 10 kontenerów sanitarnych wyposażonych w 3 prysznice, 3 toalety, umywalki (koryto z 4 bateriami umywalkowym) wraz z zbiornikiem na fekalia.

Osprzęt konieczny do podłączenia zbiornika do kontenera jest w zakresie Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren wokół systemów sanitarnych oraz zbiorników na wodę z nieczystości powstałych w związku z ich obsługą, montażem i demontażem.
2. W przypadku uszkodzenia infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia powstałych szkód i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt.
3. Zamawiający na każdym etapie realizacji umowy ma prawo przeprowadzenia kontroli świadczonej usługi, zarówno z udziałem Wykonawcy, jak i bez jego udziału, oraz żądania dokumentu potwierdzającego, że nieczystości ciekłe zostały odtransportowane do stacji zlewnej (oczyszczalni).
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy i zamieszkania jej właściciela, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczoną. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania umowy oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z umowy.

**§ 5**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

* + - 1. Odbiór przedmiotu umowy następować będzie:

1. w przypadku obsługi 10 kontenerów po czytelnym podpisaniu „Potwierdzenia wykonania usługi” (**załącznik nr 3** **do umowy**) przez osobę upoważnioną do zlecania i odbioru usług ze strony Zamawiającego lub ją zastępującą,:
2. każdorazowo przy realizacji czynności obsługowych takich jak: wywóz nieczystości; uzupełnianie wody w zbiornikach; po czytelnym podpisaniu „Potwierdzenia wykonania usługi” (**załącznik nr 3** **do umowy**) przez osobę wyznaczoną lub ją zastępującą:
3. Podpisane przez obie strony potwierdzenie wykonania usługi (bez zastrzeżeń) stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

**§ 6**

**ROZLICZENIE FINANSOWE USŁUGI**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w OPZ Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego zapłata ceny, wynoszącej: netto \_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_), należny VAT wskazany w formularzu cenowym, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, co łącznie stanowi kwotę brutto \_\_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_\_\_) zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

Na rok 2025 - ……….. zł brutto

Na rok 2026 - ……….. zł brutto

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, na podstawie faktury VAT, wystawionej po wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia wartości zamówienia będącego przedmiotem umowy. Zamawiający gwarantuje wykonawcy realizację umowy o wartości nie mniejszej niż 75 % kwoty wskazanej w ust.1. Z tytułu zmniejszenia wartości zamówienia będącego przedmiotem umowy Wykonawcy nie przysługują roszczenia lub odszkodowanie.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr **………………………………………** w terminie do 30 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego przez kancelarię 43 WOG prawidłowo sporządzonej pod względem formalnym i merytorycznym faktury VAT wystawionej na rzecz **43 Wojskowego Oddziału Gospodarczego z siedzibą przy ul. Saperska 2, 59-726 Świętoszów**, z załączonym oryginalnym protokołem odbioru stanowiącym **załącznik nr 3 do umowy** – w przypadku usługi wynajmu  
    i serwisu przenośnych systemów sanitarnych oraz dostawy wody. Zamawiający dopuszcza przesyłanie ustandaryzowanych faktur wystawionych przez wykonawcę w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania PEF.
4. W przypadku towarów lub usług wymienionych w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 361) oraz w sytuacji, gdy kwota należności na fakturze stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 ust. 2 Prawo przedsiębiorców (tj. Dz.U. z 2024r., poz. 236),, a zatem kwotę równą lub wyższą niż 15.000 zł, podany przez Wykonawcę w ust. 3 numer rachunku bankowego obowiązkowo objęty jest mechanizmem podzielonej płatności.
5. Zmiana konta bankowego Wykonawcy wymaga zmiany umowy w formie aneksu i obowiązuje Zamawiającego po podpisaniu tego aneksu.
6. Podstawą wystawienia i opłacenia faktury jest, oryginalne potwierdzenie wykonania kompleksowej obsługi serwisowej bez zastrzeżeń dla 10 sztuk kontenerów sanitarnych wraz z wywozem nieczystości płynnych ze zbiorników fekalnych oraz dzierżawą zbiorników na wodę odpowiednich do zapewnienia pracy przez 24 h na dobę, siedem dni w tygodniu podpisane czytelnie przez przedstawiciela Wykonawcy i Odbiorcy wskazanego w umowie. Potwierdzenie powinno być sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 przekazany dla Wykonawcy, 2 przekazany dla Odbiorcy. Osoby wyznaczone przez Zamawiającego do czytelnego podpisania potwierdzenia wykonania usługi powinny podać imię, nazwisko, stopień oraz numer jednostki wojskowej. Brak w/w potwierdzenia będzie równoznaczny z niewykonaniem usługi.
7. Na potwierdzeniach wykonania obsługi 10 sztuk kontenerów sanitarnych powinien zostać wpisany nr umowy.
8. Do każdej faktury osobno powinny być dołączone oryginalne potwierdzenia wykonania usługi.
9. Faktura wystawiana będzie w cyklach miesięcznych.
10. Za datę dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Cena jednostkowa przedmiotu umowy do rozliczenia częściowego przedmiotu umowy określona w formularzu cenowym, wykonywanym przez okres trwania umowy jest stała i nie podlega zmianie.
12. Wszelkie koszty związane z realizacją usługi ponosi Wykonawca.
13. Faktury wystawione przez Wykonawcę muszą obejmować należny podatek VAT.
14. W przypadku opóźnienia w zapłacie kwoty wynikającej z faktury Wykonawca jest uprawniony do żądania zapłaty przez Zamawiającego odsetek, stosownie do obowiązujących przepisów za każdy dzień zwłoki.

**§7**

**PRAWO OPCJI**

1. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje prawo opcji w przypadku przyznania środków poprzez przedłużanie realizacji umowy o kolejne 31 dni kalendarzowe (1 miesiąc) a maksymalnie do 12 miesięcy.
3. Uruchomienie prawa opcji nastąpi na zasadach określonych w umowie, według potrzeb Zamawiającego. Pisemne powiadomienie o uruchomieniu opcji, wraz z określeniem okresu przedłużenia Zamawiający przekaże Wykonawcy nie później niż 7 dni przed datą wymagalnością realizacji opcji.
4. Szacunkowa wielkość zamówienia objęta prawem opcji w okresie 12 miesięcy wynajmu wraz z usługami określonymi w § 1 oraz OPZ (słownie…………………………..).
   1. Cena jednostkowa prawa opcji określona w formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę.
5. Realizacja zamówienia z prawem opcji uzależniona będzie od potrzeb Zamawiającego oraz wysokości środków finansowych przydzielonych na ten cel w budżecie Zamawiającego.

**§ 8**

**OCHRONA ŚRODOWISKA**

1. Wykonawca zobowiązany jest na terenie kompleksów administrowanych przez 43 WOG:
2. przestrzegać przepisów ochrony środowiska,
3. postępować eliminując / ograniczając zagrożenie dla środowiska,
4. zabezpieczyć poszczególne komponenty środowiska narażone na zniszczenie lub zanieczyszczenie (np. zbiorniki wodne, glebę, drzewa i krzewy),
5. z wytwarzanymi odpadami postępować zgodnie z obowiązującym prawem,
6. utrzymać teren prac w należytym porządku, uporządkować teren, na którym prowadzona była usługa.
7. Wykonawca na terenie kompleksów administrowanych przez 43 WOG ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w środowisku spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem i zobowiązuje się do ich usunięcia lub naprawy na własny koszt przed terminem komisyjnego odbioru usług.

**§ 9**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Strony zgodnie potwierdzają, że przed dniem zawarcia Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem”, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, tj. w kwocie ……………….. zł, w formie …………..
2. Zabezpieczenie służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności:
3. zwrotu wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego.
4. zapłaty kar umownych bądź odszkodowania bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy, jeśli Wykonawca nie zapłaci kar umownych w terminie wskazanym   
   w Umowie;
5. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji Umowy ustalony zgodnie z postanowieniem § **6** ust. 2 Umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się zwolnić zabezpieczenie należytego wykonania Umowy   
   w następujący sposób: 100% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty podpisania Protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 6 ust. 3 Umowy, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

**§ 10**

**KARY UMOWNE**

* 1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. za rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 6
2. za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 6,
3. za odstąpienie od Umowy, bądź jej części przez którąkolwiek ze Stron   
   z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 Umowy;
4. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 2, za każdy dzień zwłoki.
5. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 6, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu ustalonego przez strony na usunięcie wad.
   1. W przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe zgodnie z obowiązującymi przepisami za każdy dzień opóźnienia w płatności.
   2. Strony zgodnie ustalają, że rozwiązanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego i obciążenie Wykonawcy karą umowną, określoną w ust. 1 pkt 1 – 3 , nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 1 pkt 4 - 5 niniejszego paragrafu.
   3. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki   
      i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
   4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień zwłoki w zapłacie kary umownej.
   5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary   
      z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
   6. Jeżeli wartość wyrządzonej szkody przekracza wartość naliczonych kar umownych, Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
   7. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty kary umownej z kwoty wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 i 4 Umowy.
   8. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 6

§ 11

**ODSTĄPIENIE/ROZWIĄZANIE UMOWY**

* + - 1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub innych postanowień umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni bądź ją rozwiązać ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności.
  1. Jeżeli w stosunku do Wykonawcy sąd odmówi ogłoszenia upadłości   
     z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości, jeżeli Wykonawca zawrze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji Umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
  2. Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub – mimo otrzymania pisemnego wezwania – nie wykonuje lub nienależycie wykonuje zobowiązania wynikające z Umowy.
  3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy poprzez podwykonawców bez zgody Zamawiającego.
  4. Jeżeli Wykonawca realizuje Umowę niezgodnie z jej postanowieniami, lub realizuje umowę nieprawidłowo lub niestarannie, lub nie wywiązuje się z pozostałych obowiązków określonych w Umowie.
     + 1. Wedle wyboru Zamawiającego, może on od umowy Odstąpić w całości lub   
          w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia   
          o odstąpieniu od umowy.

1. Oświadczenie o odstąpieniu bądź rozwiązaniu Umowy należy złożyć drugiej Stronie   
   w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, na zasadach wskazanych w art. 772 Kodeksu cywilnego oraz winno wskazywać czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w części (a jeżeli tak to w jakiej). Oświadczenie to musi zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia wyłącznie za przedmiot Umowy zrealizowany do dnia odstąpienia od Umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne inne roszczenia.
3. Odstąpienie bądź rozwiązanie umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej lub odszkodowania.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. **Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części,   
   w przypadku nie przydzielenia w planie finansowym środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia na 2026 r.. W tym przypadku żadnej ze stron nie przysługuje roszczenie finansowe. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy**
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi wykaz usług wykonanych, według stanu na dzień odstąpienia,
   2. Wykonawca niezwłocznie usunie urządzenia zaplecza przez siebie dostarczonego lub wzniesionego.
7. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.
8. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części umowy z powodu siły wyższej nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą naruszenia postanowień umowy.

**§ 12**

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonywanie Umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw osób trzecich.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności w przypadku jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy.
3. W przypadku jakiegokolwiek sporu prawnego o naruszenie praw osoby trzeciej, w związku z zawarciem i wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy, Wykonawca podejmie na swój koszt wszelkie działania w celu rozwiązania takiego sporu, łącznie z prowadzeniem postępowania sądowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód powstałych   
   w związku z zawarciem i wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy, zarówno po stronie Zamawiającego, jak i osób trzecich.

**§ 13**

**WYSTAWIENIE POŚWIADCZENIA REALIZACJI**

1. Na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wystawić dokument,   
   w którym poświadczy wykonanie zamówienia, którego dotyczy Umowa. Określenie formy oraz treści powyższego dokumentu pozostaje do uznania Zamawiającego.
2. Dokument obejmujący poświadczenie wykonania lub wykonywania zamówienia, wystawiony przez Zamawiającego, może być wykorzystywany wyłącznie na potrzeby postępowań o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymania się od wykorzystywania powyższego dokumentu w inny sposób oraz do zapewnienia, że również inne podmioty nie będą się nim posługiwały poza postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego.

**§ 14**

**ZMIANA UMOWY**

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień Umowy o których mowa   
   w art. 454 Ustawy.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w następujących sytuacjach:
3. zmiany i/lub ustalenia nowych osób uprawnionych do realizacji Umowy. Zmiana osób zostanie dokonana w formie pisemnej lub postaci elektronicznej, co nie będzie traktowane jako zmiana Umowy i nie będzie wymagało sporządzania aneksu do Umowy;
4. zmiany i/lub ustalenia nowych osób uprawnionych do odbioru dostarczonych przez Wykonawcę Produktów. Zmiana osób, zostanie dokonana w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, co nie będzie traktowane jako zmiana Umowy i nie będzie wymagało sporządzania aneksu do Umowy;
5. wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
6. zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy;
7. wystąpienia siły wyższej, która uniemożliwi wykonywanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
8. W przypadku gdy nie będzie potrzeby wykonania wskazanej w formularzu cenowym ilości usług Wykonawcy przysługuje zapłata za faktycznie wykonaną część prac.
9. W szczególnych przypadkach, gdy wykonanie pełnego zakresu zamówienia jest niewykonalne z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość odbioru prac w zmniejszonym zakresie. Wykonawcy należy się wówczas zapłata za faktycznie wykonaną część zamówienia. Zamawiający nie naliczy w takich przypadkach kar umownych
10. Niezależnie od postanowień ust. 2 pkt 1 – 7 , zmiana Umowy może zostać dokonana w sytuacjach przewidzianych w Ustawie Prawo Zamówień Publicznych tj. art. 455.
11. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 2, z wyjątkiem zmian określonych w pkt 1, 2 wymaga aneksu do Umowy, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, pod rygorem nieważności bądź aneksu w postaci elektronicznej – opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, pod rygorem nieważności.
12. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za opóźnienia spowodowane siłą wyższą. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie nieprzewidziane zdarzenia powstałe poza kontrolą Stron, których nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, pomimo dołożenia wszelkich starań, takie jak: katastrofalne działanie sił przyrody, wojna, strajki generalne, ataki terrorystyczne, akty władzy publicznej, którym nie może przeciwstawić się jednostka itp. W przypadku siły wyższej Strona dotknięta jej działaniem niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą Stronę i Strony, uzgodnią tryb dalszego postępowania.
13. Rozszerzeniu wartości i zakresu umowy z powodu konieczności zamówienia dodatkowych usług objętych przedmiotem zamówienia w szczególności w przypadku: zorganizowania dodatkowych imprez wojskowych np. ćwiczeń, pokazów, zwiększenia liczby żołnierzy biorących udział w ćwiczeniach, konieczności rozwijania dodatkowych obozowisk namiotowych, awarii, wiążących się z wyłączeniem sanitariatów znajdujących się w budynkach.
14. Zamawiający określa następujące zasady zmiany wysokości wynagrodzenia (podwyższenia lub obniżenia) należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
15. Strony umowy będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jeżeli poziom tych zmian przekroczy 5 % wartości przyjętych do obliczenia ceny ujętej w ofercie Wykonawcy, z tym że początkowy termin ustalenia zmiany ustala się po upłynięciu 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji umowy;
16. Sposób ustalania zmiany wynagrodzenia przez strony umowy oparty będzie wyłącznie na odesłaniu do wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
17. Zmiana ceny materiałów lub kosztów wpływających na koszt wykonania zamówienia może być wprowadzona tylko do wysokości wskaźnika, o którym mowa w pkt b), nie częściej niż w okresach 6 miesięcznych i dotyczyć będzie wyłącznie usług nierozliczonych;
18. Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający   
    w efekcie zastosowania postanowień określonych w pkt od a) do c), nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie.
19. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 3 skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie   
    w zakresie płatności realizowanych po dacie wejścia w życie aneksu.
20. Obowiązek wykazania wpływu zmian, na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
21. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
22. Wykonawca ma obowiązek zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawcy temu zmieniono wartość wynagrodzenia, w związku ze zmianami cen i kosztów realizacji zamówienia w ramach niniejszej umowy.

**§ 15**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane   
   w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UEL 119 z 04.05.2016r., str.1), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w toku procedury udzielania zamówienia w niniejszym postępowaniu oraz w toku wykonania umowy. „Klauzula informacyjna”, o której mowa w ust. 1 zamieszczona została w **załączniku nr 4** **do umowy**.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełni obowiązki informacyjne przewidziane   
   w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UEL 119 z 04.05.2016r., str.1), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w toku procedury udzielania zamówienia w niniejszym postępowaniu oraz w toku wykonania umowy.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności informacji obejmujących dane osobowe osób fizycznych uzyskanych w toku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia oraz w związku z wykonaniem przedmiotowej umowy oraz do zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych przy wykorzystaniu środków technicznych i organizacyjnych proporcjonalnych do ryzyka naruszenia praw osób fizycznych
4. W terminie 4 lat od ustania umowy, Strony zobowiązują się do usunięcia powierzonych danych osobowych, o których mowa w ust. 1 i ust. 3, ze wszystkich nośników danych, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania, w tym archiwizacji, wynika z odrębnych przepisów prawa.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę zadań objętych niniejszą umową podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania podwykonawcy   
   o przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
6. Zamawiający udostępni dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania Usługobiorcom (jednostki i instytucje wojskowe) jedynie w celu realizacji niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 16**

**OCHRONA INFORMACJI NIEJAWNYCH**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także do zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 632), innymi obowiązującymi przepisami oraz do bezwzględnego stosowania się do poleceń wydawanych w tym zakresie przez uprawnione osoby.
2. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do obowiązujących na terenie jednostki przepisów w zakresie wejścia i wjazdu do jednostki oraz parkowania pojazdów.
3. Przedmiot umowy, wszelkie informacje oraz materiały uzyskane w czasie   
   i po jego realizacji nie mogą być wykorzystane do żadnego rodzaju materiałów promocyjnych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji w środkach masowego przekazu, filmach, ulotkach, folderach itp.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się wewnętrznymi regulacjami obowiązującym na terenie Użytkownika kompleksu i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
5. przebywania pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny do poprawnego wykonania przedmiotu umowy, każdorazowo musi być uzgadniany z przedstawicielem pionu ochrony jednostki, na terenie której wykonywane są prace,
6. uzyskania pozwolenia Dowódcy jednostki, na terenie której wykonywane są prace, na:
7. wnoszenie na teren kompleksu (obiektu) sprzętu audiowizualnego oraz wszelkich urządzeń służących do rejestracji obrazu i dźwięku, użytkowanie w miejscu wykonywania prac telefonu komórkowego

**§ 16**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do niedzieli bez wyjątku dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W razie zaistnienia przypadków dotyczących: zmian danych rejestrowych, ogłoszenia przez sąd upadłości lub postępowania układowego względem Wykonawcy, wszczęcia postępowania egzekucyjnego, w wyniku czego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, mających znaczenie dla zawartej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o nich Zamawiającego pod rygorem skutków prawnych dla Wykonawcy, wynikających z faktu niepowiadomienia.
4. Reprezentanci Wykonawcy podpisujący Umowę oświadczają, że są umocowani do reprezentacji, a złożone dokumenty wymienione na wstępie i dołączone do Umowy są zgodne ze stanem faktycznym firmy Wykonawcy w momencie podpisywania Umowy.
5. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z Umowy.
6. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
7. W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności przepisy Ustawy PZP i Kodeksu cywilnego.
8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach:

Egz. nr 1 – Pion Głównego Księgowego,

Egz. nr 2 – Wykonawca,

Egz. nr 3 – Sekcja Zamówień Publicznych.

1. Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Formularz cenowy

Załącznik nr 2 – OPZ

Załącznik nr 3 – Wzór potwierdzenia wykonania obsługi kontenerów oraz zbiorników na wodę

Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**……………………………. ………………………………..**